

**"LE VERGER DES DOUCEURS"**  
**Gîte de France 3 Epis N° 1575 (Jura)**

Adresse du gîte : 21 Les Calmants - 39700 SALANS

Notre adresse :

BET - GARITAN Claude et Marie-Françoise

19, Les Calmants 39700 SALANS

Tél. : +33 (0)3 84 81 38 82

Port : 06 43 62 81 49

Mail : levergerdesdouceurs@laposte.net

Maison ancienne restaurée (210 m<sup>2</sup>), mitoyenne, bordée d'une terrasse, d'un jardin fleuri, pelouse ombragée de 10 ares. Espace semi clos délimité par les plantations. Gîte non fumeur.

Le terrain est mitoyen avec notre verger de 2 hectares en agriculture biologique.

La forêt de Chaux est à 500 m.

Garage non fermé de 16 m<sup>2</sup>. Accès au gîte par un chemin aménagé. Possibilité de garer plusieurs voitures dans le chemin d'accès.

Notre gîte permet l'accueil de familles : de 3 à 5 couples et enfants.

Il est équipé pour l'accueil des bébés : 2 Lits parapluie bébé et matelas. Chaise haute. Baignoire en plastique. Vaisselle adaptée. Réducteur WC et petit pot.

-----

**TERRASSE** : Salon de jardin : 2 tables+12 chaises. 1 parasol. 6 chaises longues (coussins). Barbecue au gaz.

**VERANDA** Close (11m<sup>2</sup>) : Table. Banquette en coin (coussins). 4 tabourets et 1 petit tabouret pied. Meuble bas (3 portes-3 tiroirs).

**CUISINE TOUTE EQUIPEE** (20 m<sup>2</sup>) : Chaudière murale pour la production d'eau chaude en continu et chauffage central au gaz

1- MOBILIER :

Meubles intégrés, four à pyrolyse, gazinière 3 feux, 1 plaque électrique, hotte aspirante inox. Lave-vaisselle 12 couverts. Four micro-ondes.

Combiné réfrigérateur (300l)-congélateur (80l). Table ovale en pin. 8 chaises

## 2- PETIT ELECTRO MENAGER

Mixer. Batteur. Cafetière. Bouilloire.

Grille pain. Robot ménager. Cocottes Téfal Clipso 8 et 10 litres.

Plats à gratin. Faitout inox. Plat à paëla inox. 5 casseroles.

Poêles. Tourtières. Moules à gâteaux. Crêpières. 2 appareils à raclette.

Vaisselle en porcelaine blanche et couverts inox (30). Verres ballon et flûtes : *le détail est précisé dans l'inventaire complet dans le gîte.*

Saladiers. Plateaux rectangulaires. Plateau à fromage bois. Dessous de plats. Planches à découper.

Sur demande : Gaufrier. Multi-crêpes. Baby moulinette.

## RESERVE (4 m2) :

De grandes étagères permettent de stocker toutes vos provisions.

Escabeau. Table et fer à repasser. Rallonges électriques

Balais. Aspirateur. Lit de camp 70 X 190. Nécessaire à chaussures.

## SALLE DE SEJOUR (25m2) : Cheminée (insert) : bois à disposition

Table rectangulaire de 3m (2 rallonges comprises). 12 chaises. 1 table basse.

2 canapés de 3 places, 5 fauteuils. TV et Lecteur DVD.

Poste Radio K7 CD.

## SALLE DE BAINS (7m2) : Lavabo. Baignoire. Table. Lave linge. Sèche cheveux.

**WC INDEPENDANTS** avec lavabo.

## A L'ETAGE : SALLE DE BAINS (5m2) : Lavabo. Douche. WC.

## CHAMBRES

### **Une chambre au rez de chaussée (18m2) et quatre à l'étage (11, 12,12 et 20m2).**

Les lits sont très confortables : sommiers à lattes et matelas mousse haute résilience Grand Confort. Ils sont équipés de protège matelas, d'un ou deux oreillers, d'une couverture, d'une couette (400 g/m2).

**Pour conserver la literie en très bon état, il est interdit d'utiliser les lits sans draps (même avec un sac de couchage).** Pour vous faciliter votre séjour, nous vous proposons la location de drap- housse, housse de couette et taie d'oreiller.

Si vous apportez votre linge, prévoyez

Pour lit 1pers : drap-housse 90 cm X 190 cm (pour matelas épais) et housse de couette (ou drap) 220X200

Pour lit 2 pers : drap-housse 140X190 et housse de couette (ou drap) 240X220

Pour lit enfant : draps de 60 X 120

N'oubliez pas les taies d'oreiller. Merci !

**Nous vous souhaitons un très agréable séjour !**